

СНТ "Ясное"

ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2024 ГОД

Площадь всех участков в СНТ

2296 сот.

1. Планируемые поступления средств в 2024 году

№	Планируемое поступление от членов СНТ	Сумма взноса на 2024 год с одной сотки	Поступления
1.1	Взыскания по задолженности прошлых лет		506 437
1.2	Членские взносы в 2024 году	450	1 033 181
1.3	Целевой взнос 2024 год	420	964 320
	Итого планируемых поступлений:		2 503 938

Планируемые расходы в 2024 году

2. РАСХОДЫ (ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ)

2.1. РАСХОДЫ НА СОТРУДНИКОВ (вкл НДФЛ 13%)		Кол-во	
2.1.1	Председатель товарищества	12	255 216
2.1.2	Отчисления государству с заработной платы (30,2%)	12	88 596
2.1.3	НДФЛ (13%)	12	38 136
	Итого		381 948
2.2. РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ		Кол-во	
2.2.1	Очистка дорог от снега	2	30 000
2.2.2	Обслуживание и ремонт автоматических ворот	2	40 000
2.2.3	Вывоз ТКО	12	72 720
2.2.4	Вывоз крупногабаритного мусора (корни, ветки, прочий мусор при расчистке общей территории садоводства)	2	16 000
2.2.5	Благоустройство территории, поддержание в надлежащем состоянии противопожарной полосы по периметру садоводства		100 000
	Итого		258 720
2.3. РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ			
2.3.1	Услуги банка (РКО, комиссии по банковским операциям)		7 500
2.3.2	Ведение бухгалтерского учета	12	60 000
2.3.3	Программное обеспечение 1С Садовод		15 086
2.3.4	Обеспечение работы сайта снт-ясное.рф (хостинг, домен)		8 000
2.3.5	Картриджи, бумага, канцелярия		7 000
2.3.6	Почтовые расходы (предписания, предупреждения, досудебные претензии, уведомления о собраниях, судебная корреспонденция сторонам)		15 000
2.3.7	Судебное взыскание задолженностей в рамках приказного производства (судебные приказы по должникам через мировых судей)		25 000
2.3.8	Приведение информационных щитов в надлежащее состояние (покраска, банеры, информационные материалы)	2	10 000
2.3.9	Представление интересов товарищества в районных, городских судах		35 000

2.3.10	Непредвиденные расходы, в т.ч. на аварийное восстановление вышедшего из строя оборудования			80 000
	Итого			262 586
2.4. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ НА ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
2.4.1	Оплата земельного налога на общественные земли. Рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога			45 027
	Итого			45 027
2.5. Электросетевое хозяйство				
2.5.1	Оплата потерь: Условно-постоянные потери электроподстанции по договору электроснабжения садоводства (823кВт/мес)			9 900
2.5.2	Оплата электроэнергии насосов скважин, ворот, уличное освещение	4 000	12	48 000
2.5.3	Обслуживание трансформатора			12 000
2.5.4	Замена, по мере необходимости, комплектующих для трансформатора (плавкие предохранители, изоляторы, прочее)			12 000
2.5.5	Маркировка и пломбировка приборов учета электроэнергии			3 000
	Итого			84 900
	Итого расходов по членским взносам			1 033 181

3. РАСХОДЫ (ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ)				
3.1. Водоснабжение и водоотведение				
3.1.1	Приобретение труб ПНД и фитингов (незаконченная доработка предыдущего года, аварийно-восстановительные работы, подключение новых потребителей)			18 000
3.1.2	Работы по водоотведению (обустройство заградительных траншей по границам СНТ, ливневок внутри садоводства)			150 000
	Итого			168 000
3.2. Дорожное хозяйство				
3.2.1	Услуги спецтехники			120 000
3.2.2	Подсыпка дорог (гравий 1 самосвал 12 тонн с доставкой)	11 000	40	440 000
	Итого			560 000
3.3. Электросети				
3.3.1	Опоры	16 620	11	182 820
3.3.2	Установка опор	3 500	11	38 500
3.3.3	Доставка опор	15 000	1	15 000
	Итого			236 320
Расходов по целевым взносам за счет взносов за 2024 год				
				964 320
3.4. Мероприятия за счет взысканий прошлых периодов				
3.4.1	Кадастровые работы (*подробнее в примечании к смете)			250 000
3.4.2	Приобретение хозяйственного инвентаря			6 437
3.4.3	Ремонт дорог, услуги спецтехники, благоустройство СНТ, поддержание противопожарной полосы по периметру садоводства в надлежащем состоянии			150 000
3.4.4	Формирование резервного фонда на случай непредвиденных расходов			100 000
	Расходов по целевым взносам (за счет взысканий за прошлые периоды)			506 437

Примечание к смете

* Кадастровые работы с целью исправления реестровых ошибок, возврата в пользование садоводства незаконно оформленных в собственность земель общего пользования, выявления фактически используемых участков, за которые садоводство регулярно оплачивает налоги

Под взносами понимается как членский и целевой взнос для членов садоводства, так и ежегодная плата в размере равном членскому и целевому взносу для лиц без участия в товариществе