

СНТ «ЯСНОЕ»

Иркутская область, Иркутский район, 19-й км Голоуственского тракта
ОГРН 1043802453782 ИНН 3827008273 КПП 382701001

Отчет ревизионной комиссии

за период 01.05.2022 - 31.07.2023 гг.

Август 2023 года

ОТЧЕТ

РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «ЯСНОЕ»

за период 01.05.2022 - 31.07.2023 гг.

На основании Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ в августе 2023 года проводилась плановая финансовая ревизионная проверка по итогам финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ясное» за период 01.05.2022 - 31.07.2023 гг. (14 месяцев)

Проверка проводилась ревизионной комиссией в составе:

- член ревизионной комиссии Сергеев А.В. (помощник Сергеева Е.Н.);
- член ревизионной комиссии Митюков А.М.;
- член ревизионной комиссии Цысляк С.А.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ясное» включала:

- проверку всех действующих договоров, полноты и правильности оформления первичной документации закрывающих документов;
- анализ движения денежных средств на расчетном счете, контроль наличия подтверждающих документов;
- расчеты по заработной плате штатных сотрудников;
- анализ выдачи денежных средств подотчет согласно подтверждающих документов авансовых отчетов;
- проверку и анализ доходов и расходов СНТ «Ясное» за период 01.05.2022 по 31.07.2023 гг., контроль целевого использования денежных средств, исполнение утвержденной сметы.

С целью проведения ревизии, а также в рамках контроля за движением денежных средств, ревизионной комиссией **ежемесячно запрашивались** у Правления выписки о движении денежных средств по расчетному счету. Выписки предоставлялись Председателем товарищества ежемесячно и без задержек. Дополнительно были запрошены следующие документы:

- приходно-расходные сметы на 2022 и 2023 год;
- протокол общего собрания СНТ «Ясное» в форме заочного голосования членов СНТ от 07.06.2022 г.;

- хозяйственные договоры за проверяемый период;
- акты выполненных работ, товарные накладные, авансовые отчеты, чеки, квитанции и пр.;
- ОСВ в разрезе счетов;
- списки должников по членским взносам и электроэнергии, а также принятые меры по взысканию задолженности

По состоянию на 01.05.2022 года остаток денежных средств на расчетном счете составлял 30 591,34 руб.

За период с 01.05.2022 - 31.07.2023 гг. (14 месяцев) **на расчетный счет садоводства поступило 5 143 904,95 руб.**, в том числе:

- 1 900 145,55 руб. от садоводов в счет оплаты за потребленную электроэнергию;
- 3 238 074,40 руб. взносов, из которых 3 003 691,43 руб. оплачено добровольно, 234 382,97 руб. удержано принудительно в рамках взыскания задолженности;
- 5 685,00 руб. поступило ошибочных платежей в пользу других садоводств с одноименным наименованием;

За период с 01.05.2022 - 31.07.2023 гг. (14 месяцев) **с расчетного счета было израсходовано 4 583 857,25 руб.**, в том числе 1 959 309,35 рублей оплачено в ИркутскЭнергоСбыт за потребленную электроэнергию.

Остаток денежных средств на расчетном счете, на конец рассматриваемого периода составил 590 639,04 руб.

Подробная информация о движении денежных средств, включая все входящие и исходящие платежные операции доведена до сведения садоводов путем размещения обезличенных выписок из банка (с целью соблюдения законодательства о персональных данных) с добавлением дополнительного поля с примечанием, позволяющего определить с какого участка поступила та или иная сумма, кроме того, примечание содержит информацию о назначении каждого платежа.

Выписки из банка за каждый календарный месяц опубликованы на официальном сайте товарищества по адресу: снт-ясное.рф/bank

Выписки из банка



Для того чтобы любой желающий смог сверить платежи и поступления на расчетный счет СНТ Ясное, товарищество публикует выписки из банка, которые обозначены с целью соблюдения законодательства о персональных данных

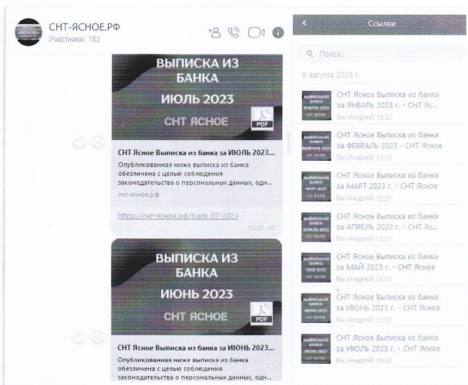
Выписки из банка за 2023 год по СНТ Ясное

- [Выписка из банка за АВГУСТ 2023 г. \(после окончания месяца\)](#)
- [Выписка за ИЮЛЬ 2023 г.](#)
- [Выписка за ИЮНЬ 2023 г.](#)
- [Выписка за МАЙ 2023 г.](#)
- [Выписка за АПРЕЛЬ 2023 г.](#)
- [Выписка за МАРТ 2023 г.](#)
- [Выписка за ФЕВРАЛЬ 2023 г.](#)
- [Выписка за ЯНВАРЬ 2023 г.](#)

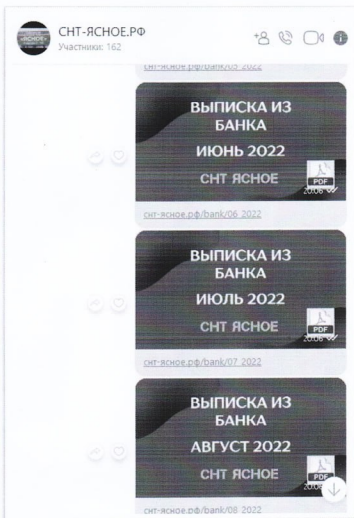
Выписки из банка за 2022 год по СНТ Ясное

- [Выписка за ДЕКАБРЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за НОЯБРЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за ОКТЯБРЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за СЕНТЯБРЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за АВГУСТ 2022 г.](#)
- [Выписка за ИЮЛЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за ИЮНЬ 2022 г.](#)
- [Выписка за МАЙ 2022 г.](#)

Дополнительно ссылки на выписки о движении денежных средств за каждый месяц были опубликована в чате садоводства в мессенджере Viber.



08.07.2023	"ДАРИЛЬ О ПЛАТ. ЗАПИСИ ОБЪЕДИНЕНА"	4070520004550300063 3827906273 3827906273		24,00	взносы, уч. 94
08.07.2023	"ДАРИЛЬ О ПЛАТ. ЗАПИСИ ОБЪЕДИНЕНА"	4070520004550300063 3827906273 3827906273		10 000,00	взносы, уч. 210-211
09.07.2023	СНТ ЯСНОЕ	4070520004550300063 3810102262 9000 "МЕТРИС-КОМПАНИ"		3 500,00	Сплата по счету № 308 от 30 июня 2023 г. Пслено бухгалтерского учета за июль 2023 г НДС не облагается.
09.07.2023	СНТ ЯСНОЕ	4070520004550300063 3812005946 9000 "РЕГИО ЦЕНТРАЛС"		6 059,39	Услуга Регионального оператора по обращению с ТКО по договору № 857889-2019 за июль 2023 г. В том числе НДС 20% - 1009,90 рублей.
10.07.2023	"ДАРИЛЬ О ПЛАТ. ЗАПИСИ ОБЪЕДИНЕНА"	4070520004550300063 3827906273 ДАРИЛЬ НЕКОММУНИКАЦИОННОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЯСНОЕ"		48,07	оплата за у-во, уч. 187
10.07.2023	"ДАРИЛЬ О ПЛАТ. ЗАПИСИ ОБЪЕДИНЕНА"	4070520004550300063 3827906273 ДАРИЛЬ НЕКОММУНИКАЦИОННОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЯСНОЕ"		67,54	оплата за у-во, уч. 187



Согласно сметам на 2022 и 2023 год предполагалось поступление денежных средств в размере 1 768 235,80 руб за 2022 год и 1 768 235,80 руб за 2023 год на общую сумму 3536471,6 руб.

Часть денежных средств в размере 74 200,00 руб. поступила в прошлом отчетном периоде. За рассматриваемый период поступило взносов 3 238 074,40 руб., а всего на сумму 3 312 274,4 руб., задолженность по взносам за указанный период составляет 224 197,2 руб, при этом Правлением в июле 2023 г. приняты меры по взысканию задолженности в судебном порядке.

Учет финансово-хозяйственной деятельности в СНТ «Ясное» ведется надлежащим образом. Все финансово-хозяйственные операции подтверждены соответствующими документами. Имеются подписанные договора, акты выполненных работ, УПД, акты сверок, авансовые отчеты. Все операции осуществляются по безналичному расчету, задолженность по уплате налогов и сборов отсутствует.

Заключение

- По результатам ревизии и анализа предоставленных для проверки документов, грубых нарушений и злоупотреблений в финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ясное» не выявлено.
- Правлением СНТ «Ясное» и его председателем решения общих собраний выполняются, однако, принимая во внимание, что на момент подготовки настоящего отчета финансовый год еще не завершен, соответственно не всё из запланированного в смете к текущему времени выполнено в силу объективных причин.
- Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.
- Работа с должниками СНТ ведется (в судах, с приставами, с банками, с ИФНС).
- Жалоб на несвоевременное рассмотрение правлением и его председателем заявлений членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.

По результатам ревизии, считаем возможным признать общую хозяйственную деятельность СНТ «Ясное» удовлетворительной.

Приложение: обезличенные выписки из банка за период с мая 2022 года по июль 2023 года, сводная таблица по поступлениям денежных средств.

Члены ревизионной комиссии:

Сергеев А.В. (помощник Сергеева Е.Н.)



Митюков А.М.



Цысляк С.А



Председатель СНТ «Ясное» Беньковский А.А.
с актом ознакомлен



Период	2022 год												2023 год					Итого
	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июль	ноябрь			
Входящий остаток на начало месяца	30 501,34	41 045,77	911 931,54	709 229,55	431 164,81	217 179,78	328 536,84	319 570,98	416 018,28	514 389,85	1 215 076,72	1 266 671,09	1 223 976,04	1 223 807,32	856 091,49			
Поступления	210 284,61	1 020 547,03	341 123,67	112 403,79	82 760,26	764 774,59	168 194,83	324 919,67	382 822,11	1 095 115,43	342 657,14	196 433,06	256 486,31	216 949,02	158 463,13			
Оплата за электроэнергию от собственников	135 660,61	65 979,79	56 531,82	41 051,34	37 038,26	69 387,89	124 001,50	103 071,62	139 852,51	253 666,55	229 862,16	152 995,79	137 746,49	117 893,19	117 503,83			
Взносы	75 124,00	931 977,44	754 583,50	70 926,00	45 017,00	50 934,56	44 013,33	155 682,80	177 969,60	799 553,50	111 095,50	42 244,00	98 872,00	98 693,20	40 959,00			
Высвобождено принудительно	0,00	22 694,80	30 008,65	426,25	0,00	137 852,14	168,00	7 365,25	0,00	11 895,38	2 439,48	1 933,27	19 867,82	362,63	109,30			
Дивиденды					685,00										5 685,00			
Расход	199 830,18	149 661,26	543 825,96	407 468,53	279 725,29	153 395,53	177 172,69	228 472,37	284 450,54	364 428,55	291 062,78	239 128,11	256 655,03	584 664,85	423 915,58			
Оплата за электроэнергию в Исполнительский	142 663,00	70 175,00	50 751,00	56 273,00	42 384,00	71 201,00	136 178,00	162 959,00	221 642,00	286 263,00	202 818,99	163 494,24	166 497,51	98 753,25	87 312,96			
Исходящий остаток на конец месяца	41 045,77	911 931,54	709 229,55	414 164,81	217 179,78	328 536,84	319 570,98	416 018,28	514 389,85	1 215 076,72	1 266 671,09	1 223 976,04	1 223 807,32	856 091,49	590 639,04			

Все расходы отпущены погодно-детализированы в филиалах по расчетному счету

Для контроля АД
 ГИТ Бурцев В.В.
 Директор АД Бурцев В.В.
 Директор С/А